



komfortowy lokal użytkowy do wynajęcia w centrum Kalisza - Kalisz 196.00 m²

Cena: **6400.00 zł**

Numer oferty:	308/D/WL
Piętro:	2
Ilość pięter:	2
Powierzchnia:	196.00 m ²

Do wynajęcia komfortowy lokal użytkowy o powierzchni użytkowej ok. 200 m² w centrum Kalisza. Lokal znajduje się na II-gim piętrze w odrestaurowanej kamienicy z początku XX wieku.

Układ pomieszczeń: pięć pomieszczeń biurowych, sala konferencyjna (z której istnieje możliwość wyodrębnienia kolejnych dwóch biur), kuchnia, dwie toalety, pomieszczenie gospodarcze, dwa balkony. Pomieszczenia wysokie na ok. 3 metry, ogrzewane centralnie - z ciepłoka miejskiego. Za budynkiem zamykany parking, wyłącznie do użytku najemców tej stylowej kamienicy - istnieje możliwość wynajęcia miejsca parkingowego na posesji (w czynszu najmu dwa miejsca postojowe, koszt dodatkowego miejsca parkingowego 300 zł netto miesięcznie). Lokale niezwykle atrakcyjne, komfortowo zaprojektowane, z ujmującym widokiem na Śródmieście. W budynku dostępne są jeszcze lokale o innej powierzchni. Lokal dostępny do najmu nieumeblowany. Nieruchomość wyjątkowa, jedyna taka na rynku.

Czynsz najmu 6400 zł netto plus opłaty eksploatacyjne za zużycie mediów

Wysokość kaucji zwrotnej do ustalenia

Jednorazowa prowizja dla biura 6400 zł netto do negocjacji

Gorąco polecam!

Dagmara 501 68 48 17

Licencja zawodowa 17060 Dagmara Jeżyk. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

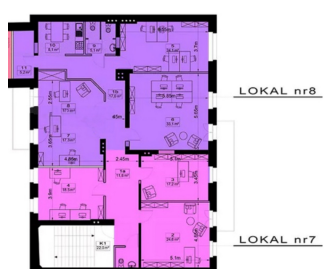




DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



LOKAL nr8

LOKAL nr7