



Sprzedam Dom wolnostojący - Kalisz 200.00 m²

Cena: **1550000.00 zł**

Numer oferty:	P51SD
Ilość pięter:	1
Powierzchnia:	200.00 m ²
Rok budowy:	2020
Materiał:	cegła

Sprzedam Dom wolnostojący o pow. mieszkalnej 164 m² usytuowany na obrzeżach Kalisza w kierunku na Ostrów Wlkp. Dom z 2020 roku usytuowany na działce 998 m², murowany z ceramiki Porotherm z dociepleniem zewnętrznym styropian 25cm urządzony w stylu nowoczesnym, o bardzo praktycznym rozkładzie pomieszczeń. Dach pokryty dachówką ceramiczną firmy Braas.

Parter : wiatrołap, gabinet, garaż dwustanowiskowy, pomieszczenia gospodarcze, wc, pralnia, pokój dzienny z wyjściem na duży zacieniony taras, kuchnia oraz mała spiżarnia.

Piętro : Trzy sypialnie jedna z garderobą, duża rodzinna łazienka, korytarz. Na półpiętrze w przestrzeni nad garażem duże pomieszczenie o dowolnym przeznaczeniu.

Dom doskonale zbilansowany w kosztach eksploatacji - zainstalowane panele fotowoltaiczne i pompa ciepła. Bramy wjazdowa i garażowa automatyczne, podjazd wyłożony kostką, działka urządzona i zagospodarowana zielenią z systemem nawadniania i zainstalowaną siatką przeciwko kretom. Wnętrze domu wykończone z dbałością i z użyciem materiałów dobrej jakości, schody oraz stolarka drzwiowa wykonana z drewna jesionowego. Ogrzewanie podłogowe z wyłączeniem sypialni gdzie zainstalowano grzejniki.

Zarówno strop jak i połac dachowa ocieplone co zmniejsza ilość potrzebnej do ogrzania energii. Nieczystości płynne zagospodarowane na działce przez przydomową oczyszczalnię z rozsączeniem woda deszczowa również rozprowadzona w terenie posesji.

Dom o bardzo ciepłym klimacie, dobrze doświetlona przestrzeń dzienna oraz wspaniale urządzony taras z osłoną przeciwwiatrową. Aktywny system alarmowy w całym domu zapewnia bezpieczeństwo.

Cena domu 1550 Tyś

Polecam uwadze tą wyjątkową nieruchomość. i zapraszam na prezentację

Paweł

Tel ... 501471071

Jednorazowa prowizja dla biura wg aktualnego cennika. Licencja 16070 Dagmara Jeżyk. Zapraszamy również na bezpłatną konsultację z Naszym Ekspertem Finansowym. Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.





DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości