Atrakcyjna działka 4413m2 przy ulicy Kaliskiej Kalisz Szałe - Kalisz 4413.00 m2

Cena: 1279000.00 zł

Numer oferty:	05/25
Powierzchnia:	4413.00 m^2
Rodzaj działki:	budowlana

Oferujemy na sprzedaż, bardzo atrakcyjną działkę budowlaną o powierzchni 4413m2, zlokalizowaną bezpośrednio przy ulicy Kaliskiej w miejscowości Szałe koło Kalisza.
Działka w pierwszej linii zabudowy, z dostępem do publicznej drogi asfaltowej.
Istnieje również dojazd do działki z obu jej boków, z jednej strony biegnie droga publiczna, z drugiej droga prywatna.
W bezpośrednim otoczeniu nowa zabudowa jednorodzinna.
Wjazd na działkę od ulicy Kaliskiej o szerokości ok 22m i długości 60m.
Działka rozszerza się z tyłu do kwadratu o wymiarach około 52x55m. Długość całej działki około 111m.
Media: w ulicy Kaliskiej dostępne są wszystkie media: gaz, kanalizacja, światłowód. W działce jest już przyłącze wody oraz prądu.
Działka bardzo zadbana, równa, ogrodzona, nie wymaga żadnych nakładów.
W bezpośrednim sąsiedztwie przystanki KLA co gwarantuje bezproblemową komunikacje z centrum Kalisza.
Niewątpliwym atutem nieruchomości jest lokalizacja: blisko terenów rekreacyjnych, zbiornika Szałe oraz terenów zalesionych.
Istnieje możliwość podziału działki. Ciekawa oferta inwestycyjna.
Cena działki 290zł/m2
Więcej informacji Dariusz Staniewski licencja zawodowa 20021 tel. 511 167 313
Jednorazowa prowizja za obsługę biura
Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Destino Nieruchomości
ul. Nowy Świat 21
62-800 Kalisz

tel: +48 62 757 18 19
email: nieruchomosci@destino.org.pl