



**Hala magazynowa 177m2 Kalisz Chmielnik -
Kalisz 177.00 m2**

Cena: 7000.00 zł

Numer oferty:	03/25
Powierzchnia:	177.00 m ²
Rok budowy:	2025

Oferujemy do wynajęcia nową halę magazynową o powierzchni 177m2 zlokalizowaną na osiedlu Chmielnik w Kaliszu, niedaleko ulicy Stawiszyńskiej. Powierzchnia magazynowa 173m2 plus pomieszczenie socjalne ok. 4m2. Hala o konstrukcji z płyty obornickiej, ocieplona styropianem, wyposażona w dwie bramy wjazdowe., nieogrzewana.

Wysokość hali ok. 6m.

Posesja ogrodzona, ładnie zagospodarowana nasadzeniami, wjazd na posesję dwoma bramami z napędem, plac manewrowy utwardzony kostką brukową.

Osiedle Chmielnik, zapewnia dobrą komunikację zarówno z centrum jak i wyjazdem w kierunku Konina na autostradę.

Na posesji również budynek biurowy o powierzchni ok. 190m2, istnieje możliwość wynajęcia całego kompleksu.

Czynsz najmu 7 tys. plus energia elektryczna według licznika.

Polecam i zapraszam na prezentację

Dariusz Staniewski licencja zawodowa 20021 tel. 511 167 313

Jednorazowa prowizja za obsługę biura wg obowiązującego cennika

Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

