



Dom na sprzedaż - Kalisz, Tyniec , Winiarska
, 250.0 m²

Cena: **660000.00 zł**

Numer oferty:	DS/1254
Powierzchnia:	250.0 m ²
Liczba pokoi:	6 pokoi

Na sprzedaż dom wolnostojący o powierzchni mieszkalnej ok. 165 m², a całkowitej ok. 250 m², usytuowany w willowej części osiedla Tyniec przy ul. Winiarskiej, na w całości ogrodzonej działce o powierzchni 400 m². Dom wybudowany w technice tradycyjnej w roku 1968, rozbudowany 20 lat temu. Budynek przeszedł wtedy pełną wymianę instalacji: grzewczej, wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej z zabezpieczeniem przeciwporażeniowym. Wymieniona została cała stolarka okienna oraz wszystkie drzwi wewnętrzne. Układ pomieszczeń: parter - dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, sień; piętro 1- przedpokój, toaleta, kuchnia, dwa pokoje; piętro 2 dwa pokoje, łazienka, garderoba, przedpokój; piwnica - pralnia i trzy pomieszczenia; duży garaż wyposażony w elektryczne bramy. Parter i piętro z balkonami z widokiem na ogród. Pomieszczenia ustawne, przestronne, funkcjonalnie zaprojektowane. Budynek idealny dla rodziny dwupokoleniowej, bądź do prowadzenia działalności gospodarczej. Nieruchomość z dużym potencjałem. Lokalizacja nieruchomości jest jej niebywałym atutem. Dom ogrzewany centralnie - ogrzewanie gazowe z automatyką pogodową, wentylacja, centralny odkurzacz. Dach pokryty blachodachówką. Budynek ocieplony styropianem, tynk silikatowy. Wszystkie media miejskie. Nieruchomość dostępna od ręki. Zachęcam do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

Cena nieruchomości 660.000 zł

Gorąco polecam!
Dagmara 501 68 48 17

Licencja zawodowa 17060 Dagmara Jeżyk. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.



