



Lokal na wynajem - Kalisz, Śródmieście ,  
Aleja Wolności , 180.0 m<sup>2</sup>

Cena: **5400.00 zł**

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Numer oferty: | BW/1657              |
| Piętro:       | parter               |
| Powierzchnia: | 180.0 m <sup>2</sup> |

Do wynajęcia atrakcyjny lokal użytkowy w centrum Kalisza przy Al. Wolności. Lokal o powierzchni ok. 180 m<sup>2</sup> znajduje się na wysokim parterze, w odrestaurowanej kamienicy z początku XX wieku. Układ lokalu: pomieszczenie główne (63 m<sup>2</sup>), cztery biura, toaleta, korytarz. Lokal posiada niezależne wejście z dwóch klatek schodowych (od głównej bramy wejściowej oraz od strony oficyny) - brak części wspólnych do użytkowania. Pomieszczenia wysokie na 3 metry, ogrzewane centralnie - z ciepłoka miejskiego. Za budynkiem zamknięty parking, wyłącznie do użytku najemców tej stylowej kamienicy. W budynku dostępne są jeszcze lokale o mniejszej powierzchni. Lokal dostępny do najmu od ręki. Zachęcam do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

Czynsz najmu 5400 zł netto plus opłaty eksploatacyjne za zużycie mediów  
Wysokość kaucji zwrotnej do ustalenia  
Jednorazowa prowizja dla biura 5400 zł netto do negocjacji

Gorąco polecam!  
Dagmara 501 68 48 17

Licencja zawodowa 17060 Dagmara Jeżyk. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

