



3pok. mieszkanie z balkonem. os. Ogrody -
Kalisz 63.00 m²

Cena: **450000.00 zł**

Numer oferty:	1969SMK
Piętro:	4
Ilość pięter:	4
Powierzchnia:	63.00 m ²
Rok budowy:	1994
Materiał:	cegła
Stan mieszkania:	bardzo dobry

Na sprzedaż przestronne 3-pokojowe mieszkanie z garażem – Osiedle Ogrody – 62,79 m²

Prezentujemy w pełni rozkładowe i przestronne mieszkanie o powierzchni 62,79 m², położone na 4. piętrze w bloku z cegły na cenionym Osiedlu Ogrody. To idealna propozycja dla osób ceniących przestrzeń, wygodę, niezależny układ pomieszczeń oraz lokalizację blisko centrum miasta.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- 3 niezależne, ustawne pokoje
- oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia
- osobna łazienka z kabiną prysznicową
- oddzielne WC
- duży balkon
- piwnica ok. 8 m²
- możliwość zakupu garażu

Mieszkanie przyjemne w odbiorze i w dobrym stanie technicznym. Na podłogach mozaika oraz płytki. Mieszkanie kompletnie wyposażone i gotowe do zamieszkania.

Kuchnia wyposażona jest w białą zabudowę meblową oraz sprzęty AGD: kuchenkę elektryczną z płytą indukcyjną, zmywarkę i lodówkę. W sypialni oraz przedpokoju znajdują się praktyczne zabudowy typu „Komandor”, zapewniające dużo miejsca do przechowywania. Istnieje możliwość pozostawienia pełnego umeblowania, co pozwala na szybkie wprowadzenie się bez dodatkowych nakładów.

Lokal posiada spółdzielczo własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą

Czynsz administracyjny: ok. 700 zł

Dla osób ceniących wygodę parkowania istnieje możliwość zakupu garażu o powierzchni 18,80 m², zlokalizowanego w bloku naprzeciwko – cena 60 000 zł.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w świetnie skomunikowanej części miasta – blisko centrum, sklepów, punktów usługowych oraz przystanków komunikacji miejskiej. W pobliżu liczne sklepy spożywcze i pełna infrastruktura, co znacząco podnosi komfort codziennego życia.

Cena mieszkania: 450 000 zł

Zapraszamy do kontaktu oraz umówienia się na prezentację tej wyjątkowej oferty!

Iza 501 729 896

Jednorazowa prowizja dla biura wg aktualnego cennika. Licencja 16070 Dagmara Jeżyk. Zapraszamy również na bezpłatną konsultację z Naszym Ekspertem finansowym. Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.





DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości