



Parterowy dom z basenem i ogrodem, Kalisz
- Kalisz 144.00 m²

Cena: **1600000.00 zł**

Numer oferty:	1968SMK
Ilość pięter:	1
Powierzchnia:	144.00 m ²
Rok budowy:	2017
Materiał:	cegła

Parterowy i komfortowy dom rodzinny z basenem | 1900 m² prywatnej przestrzeni | blisko centrum

Wyjątkowy, wolnostojący dom parterowy z poddaszem użytkowym o powierzchni 144 m², stworzony z myślą o rodzinach ceniących komfort, bezpieczeństwo i wysoką jakość życia. Nieruchomość położona na pięknie zagospodarowanej, w całości ogrodzonej działce o powierzchni 1902 m², zapewnia prywatność, ciszę oraz przestrzeń do wspólnego spędzania czasu.

Przemyślana przestrzeń dla całej rodziny

Serce domu stanowi przestronny salon z kominkiem, który naturalnie zaprasza do rodzinnych spotkań i wieczornego relaksu. Otwarty aneks kuchenny z jadalnią oraz praktyczną spiżarnią to idealne miejsce na codzienne posiłki i rodzinne rozmowy.

Układ pomieszczeń:

- funkcjonalny korytarz,
- jasny salon z kominkiem i wyjściem na zadaszony taras,
- kuchnia z jadalnią i spiżarnią,
- toaleta dla gości,
- komfortowa, duża łazienka z wanną i kabiną prysznicową,
- przestronna sypialnia rodziców,
- pokój dziecięcy,
- gabinet (idealny również jako dodatkowy pokój),
- garaż w bryle budynku z wydzieloną suszarnią.

Poddasze użytkowe przystosowane pod otwartą przestrzeń do relaksu i rekreacji z łazienką wyposażoną w kabinę prysznicową oraz saunę.

Komfort i wysoki standard

Dom wykończony został z dbałością o każdy detal, przy użyciu materiałów wysokiej klasy, co gwarantuje trwałość i ponadczasową estetykę:

- ogrzewanie gazowe,
- ogrzewanie podłogowe + grzejniki w pokojach,
- rolety zewnętrzne zapewniające prywatność i bezpieczeństwo,
- kominek tworzący wyjątkowy klimat,
- automatyczna brama wjazdowa,
- garaż w bryle budynku.

Prywatna strefa wypoczynku

Ogród to prawdziwa oaza relaksu dla całej rodziny — starannie zaprojektowany, z licznymi nasadzeniami, altaną oraz basenem zewnętrznym z pompą ciepła, który pozwala cieszyć się sezonem kąpielowym przez wiele miesięcy. Zadaszony taras to idealne miejsce na rodzinne śniadania, grille i letnie wieczory.

Idealna lokalizacja dla rodziny

Położenie nieruchomości łączy bliskość centrum miasta z dostępem do terenów rekreacyjnych:

- ścieżki spacerowe i rowerowe Natura 2000,
- Aquapark Kalisz,
- plac zabaw,
- szkoła podstawowa i przedszkole,
- sklepy i pełna infrastruktura miejska.

Cena

1 600 000 zł

Zachęcam do umówienia się na prezentację

Iza 501 729 896

Licencja zawodowa 17060 Dagmara Jeżyk. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu

Cywilnego, Nieruchomości

ul. Nowy Świat 21
62-800 Kalisz

tel: +48 62 757 18 19
email: nieruchomosci@destino.org.pl



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



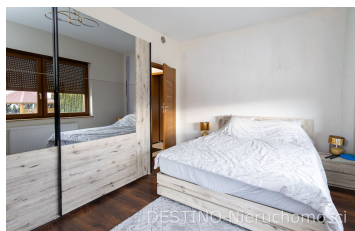
DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości



DESTINO Nieruchomości