



przestronne 3pok. mieszkanie 72,20 m², ul.
Ogrodowa Kalisz - Kalisz 72.20 m²

Cena: **539000.00 zł**

Numer oferty:	381/D/SM
Piętro:	3
Ilość pięter:	4
Powierzchnia:	72.20 m ²
Rok budowy:	2005
Materiał:	cegła
Stan mieszkania:	bardzo dobry

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży 3pokojowego mieszkania o powierzchni 72,20 m² przy ul. Ogrodowej w Kaliszu. Mieszkanie mieści się na III piętrze, w czteropiętrowym, dwudziestoletnim bloku z cegły. Pod blokiem parkingi wyłącznie dla mieszkańców. Pomieszczenia przestronne, ustawne, słoneczne - ekspozycja okien po dwóch stronach mieszkania (wschodnia z panoramicznym widokiem na Kalisz a zachodnia z widokiem na zieleń).

Układ pomieszczeń:

- trzy niezależne pokoje (w największym wyjście na balkon),
- oddzielna kuchnia,
- łazienka z wc,
- garderoba,
- przedpokój.

Mieszkanie świeżo po gruntownym remoncie (m.in. nowe drzwi, podłogi, parapety, zupełnie nowa łazienka). Istnieje możliwość wykończenia kuchni. Kuchnia jest osobnym pomieszczeniem co otwiera możliwość zrobienia z niej czwartego pokoju (w salonie można wygospodarować miejsce na aneks kuchenny - za ścianą znajduje się łazienka). Wszystkie media miejskie, wysokość czynszu administracyjnego ok. 500 zł (na 1 osobę). Nieruchomość z dużym potencjałem, świetnie zlokalizowana (100 metrów do Biedronki, Rossmanna czy McDonalda, 400 metrów do przystanku autobusowego, 500 metrów do II Liceum im. T. Kościuszki, 900 metrów do szpitala). Mieszkanie własnościowe z księgą wieczystą, gotowe do wprowadzenia od ręki. Zachęcam do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

Cena mieszkania 539.000 zł do negocjacji

Gorąco polecam!

Dagmara 501 68 48 17

Jednorazowa prowizja dla biura wg aktualnego cennika. Licencja 16070 Dagmara Jeżyk. Zapraszamy również na bezpłatną konsultację z Naszym Ekspertem Finansowym. Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



