



Do wynajęcia atrakcyjny lokal użytkowy w centrum Kalisza - Kalisz 75.00 m²

Cena: **2250.00 zł**

Numer oferty:	492/D/WL
Piętro:	parter
Ilość pięter:	3
Powierzchnia:	75.00 m ²

Polecamy Państwa uwadze atrakcyjny lokal użytkowy do wynajęcia w centrum Kalisza przy Al. Wolności. Lokal o powierzchni ok. 75 m² znajduje się na wysokim parterze, w odrestaurowanej kamienicy z początku XX wieku. Układ lokalu: dwa pomieszczenia biurowe, toaleta, kuchnia, zaplecze magazynowe. Lokal posiada wejście od oficyny. Pomieszczenia wysokie na 3 metry, ogrzewane centralnie - z ciepłoka miejskiego. Za budynkiem zamykany parking, wyłącznie do użytku najemców tej stylowej kamienicy - istnieje możliwość wynajęcia miejsca parkingowego na posesji (koszt wynajęcia jednego miejsca parkingowego 300 zł). W budynku dostępne są jeszcze lokale o innej powierzchni użytkowej. Lokal dostępny do najmu od listopada. Zachęcam do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

Czynsz najmu 2250 zł netto plus opłaty eksploatacyjne za zużycie mediów liczone średnio jako 19 zł z metra (w tym już m.in. ogrzewanie)

Wysokość kaucji zwrotnej do ustalenia

Jednorazowa prowizja dla biura 2250 zł netto do negocjacji

Gorąco polecam!

Dagmara 501 68 48 17

Licencja zawodowa 17060 Dagmara Jeżyk. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

