



Dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej  
Kalisz Sulisławice - Kalisz 169.00 m<sup>2</sup>

Cena: **710000.00 zł**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| Numer oferty: | 7/23                  |
| Ilość pięter: | 1                     |
| Powierzchnia: | 169.00 m <sup>2</sup> |
| Rok budowy:   | 2026                  |

Na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, parterowy z poddaszem użytkowym o powierzchni ok. 169m<sup>2</sup>, na działce 600m<sup>2</sup>, zlokalizowany w spokojnej części Kalisza.

Budynek w stanie deweloperskim, kompletnie wykończony z zewnątrz, w środku tynki gipsowe, wszystkie instalacje, ogrzewanie podłogowe. W bryle budynku garaż jedno stanowiskowy, wyposażony w bramę z napędem elektrycznym.

Standard: budynek o konstrukcji z suporexu, ocieplony styropianem 20cm, tynk sylikatowy, dachówka ceramiczna, okna PCV okleinowane z roletami zewnętrznymi z napędem elektrycznym, budynek ogrzewany pompą ciepła (pompa ciepła w cenie).

W cenie domu taras z kostki brukowej z tyłu domu. Powierzchnia całkowita domu 169m<sup>2</sup>. Rozkład: na parterze część dzienna z jadalnią i aneksem kuchennym, gabinet lub sypialnia, toaleta oraz przedpokój i wiatrołap. Na parterze również garaż i pomieszczenie gospodarcze. Poddasze stanowią 3 sypialnie, łazienka 4,5m<sup>2</sup> oraz przedpokój.

Dom w trakcie budowy, termin ukończenia wiosna 2026 roku.

Zdjęcia przedstawiają ukończoną już realizację tego samego inwestora.

Cena domu w stanie deweloperskim 799 tys. zł.

Kupujący nie płaci podatku PCC oraz prowizji dla biura za obsługę.

Więcej informacji Dariusz Staniewski licencja 20021 tel. 511 167 313

Licencja 16070 Dagmara Jeżyk Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego

