



na sprzedaż stylowy dom typu bliźniak na osiedlu Tyniec, 650.000 zł - Kalisz 135.00 m²

Cena: **650000.00 zł**

Numer oferty:	435/D/SD
Ilość pięter:	2
Powierzchnia:	135.00 m ²
Rok budowy:	1937
Materiał:	cegła

Przedstawiamy Państwu wyjątkową nieruchomość, położoną w willowej części osiedla Tyniec w Kaliszu. Dom typu bliźniak wybudowany w 1937 roku w technice tradycyjnej (murowany z cegły) znajduje się na działce ok. 590 m² przy ul. Idzikowskiego. Budynek o pięknej i ponadczasowej architekturze, wtopiony w zieleni o mieszanej strukturze.

Atuty nieruchomości to m.in.:

- trzykondygnacyjny dom mieszkalny do własnej aranżacji (na parterze salon, kuchnia, łazienka, holl; na pierwszym piętrze dwie przestronne sypialnie, korytarz; poddasze open space do przystosowania na kolejną powierzchnię mieszkalną - bez strychu powierzchnia mieszkalna 91 m²),
- na działce garaż wolnostojący o powierzchni 20 m²,
- dwa źródła ciepła - ogrzewanie gazowe i węglowe do wyboru,
- pomieszczenia wysokie na ok. 3 metry,
- stylowa architektura budynku dodaje by wyjątkowego charakteru.

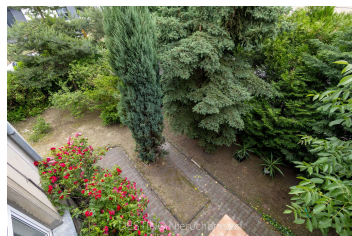
Nieruchomość niebanalna, wyjątkowa, z dużym potencjałem. Dom z przeznaczeniem do remontu. Teren w całości ogrodzony, z wejściem z dwóch sąsiadujących ulic (z jednej strony furtka z wideo domofonem, z drugiej brama automatyczna na pilota). W sąsiedztwie inne niskie budynki mieszkalne, w okolicy Park Miejski, przychodnia, szkoła itp. Osiedle słynące z wysokiego komfortu życia mieszkańców, spokojne, doskonale zlokalizowane, zielone i przyjazne rodziną z dziećmi. Niech nieruchomość Państwa też zaskoczy - zapraszamy na prezentację. Dom dostępny od ręki!

Cena nieruchomości 650.000 zł

Gorąco polecam!

Dagmara 501 68 48 17

Jednorazowa prowizja dla biura wg aktualnego cennika. Licencja 16070 Dagmara Jeżyk. Zapraszamy również na bezpłatną konsultację z Naszym Ekspertem Finansowym. Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



Destino Nieruchomości
ul. Nowy Świat 21
62-800 Kalisz

tel: +48 62 757 18 19
email: nieruchomosci@destino.org.pl