



witrynowy lokal użytkowy do wynajęcia w centrum miasta - Kalisz 150.00 m²

Cena: **4000.00 zł**

Numer oferty:	405/D/WL
Piętro:	parter
Ilość pięter:	3
Powierzchnia:	150.00 m ²

Polecamy do wynajęcia witrynowy lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 150 m² przy ul. Piskorzewskiej w Kaliszu. Lokal znajduje się na parterze, w trzypiętrowym budynku z cegły. Nieruchomość posiada główne wejście od frontu budynku, oraz dodatkowe od strony podwórza (idealne np. na dostawy). Pomieszczenia przestronne, wysokie - ogrzewanie centralne z pieca gazowego. Lokal składa się z jednej dużej hali sprzedażowej, drugiego mniejszego pomieszczenia (z drugim wejściem od zaplecza), pomieszczenia socjalnego z kotłownią oraz wc. Nieruchomość idealna m.in. na sklep, salę na zajęcia sportowe czy szkolenia. Lokal z dużym potencjałem, gotowy do najmu od ręki!

Czynsz najmu 4000 zł

Czynsz administracyjny 1200 zł plus opłata za gaz i prąd

Kaucja zwrotna 6000 zł

Jednorazowa prowizja dla biura 4000 zł netto do negocjacji

Polecam!

Dagmara 501 68 48 17

Licencja zawodowa 17060 Dagmara Jeżyk. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.



